

# Algemene Voorwaarden voor Uitbesteding van Werk DWB (versie 2003-01)

## Artikel 1: Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

het werk	: de uit te voeren werkzaamheden en/ of de te verrichten levering waarvan opdracht is verstrekt;
de opdrachtgever	: De Waal Beheer o.g. Utrecht b.v.;
de aannemer	: de natuurlijke of rechtspersoon, aan wie het werk is opgedragen;
overeenkomst	: de overeenkomst van opdracht waarvan deze voorwaarden deel uitmaken
bestek	: de beschrijving van het werk, de daarbij behorende tekeningen en de overgenomen aanvullingen hierop;
dag	: kalenderdag;
werkdag	: een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid danwel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele dag;
oplevering	: de datum van oplevering/ overdracht genoemd in de overeenkomst;
BW	: burgerlijk wetboek.

## Artikel 2: verplichtingen opdrachtgever

1. Water- en stroomverbruik op het object is voor rekening van de opdrachtgever
2. Voor het vermijden van lichtverlies stelt de opdrachtgever aan de aannemer gratis stroom ter beschikking. Voor de nodige kabels, lampen en/ of schijnwerpers, e.d. dient de aannemer zelf zorg te dragen. Deze dienen aan alle veiligheidsseisen te voldoen. Stekkers voor de aansluitingen dienen overeen te stemmen met de door de opdrachtgever op het werk toegepaste uitvoering.

## Artikel 3: aansprakelijkheid opdrachtgever

1. De opdrachtgever is slechts aansprakelijk voor schade voor zover die is veroorzaakt door haar grove schuld.
2. Indien ingevolge deze overeenkomst aansprakelijkheid op de opdrachtgever rust is die beperkt tot het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekeraar van opdrachtgever in verband met het voorval waar de schade uit is voortgevloeid ingevolge de polis verplicht is uit te keren.

## Artikel 4: verplichtingen van de aannemer

1. De aannemer is verplicht het werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst en, voor zover van toepassing, naar geldende wettelijke bepalingen uit te voeren. De aannemer dient het werk zodanig uit te voeren, dat daardoor geen schade wordt toegebracht aan personen, goederen of het milieu. De aannemer is voorts verplicht de door of namens de opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen op te volgen.
2. Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor de verantwoordelijkheid van de aannemer met ingang van het tijdstip van de aanvang van het werk tot en met de dag waarop het werk wordt opgeleverd. De aannemer wordt geacht bekend te zijn met de voor de uitvoering van het werk van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verboden verplichtingen en gevolgen zijn voor rekening van de aannemer
3. De aannemer stelt zich voor aanvang van het werk op de hoogte van de ligging van kabels, leidingen en andere werken in de bodem en voert het werk zodanig uit dat daaraan geen schade wordt toegebracht.
4. De aannemer is verantwoordelijk voor het treffen van veiligheidsmaatregelen nodig voor een goede en veilige uitvoering van het werk en voor het handhaven van de veiligheid in het algemeen, overeenkomstig de ARBO-wet en overige van toepassing zijnde wettelijke bepalingen.
5. De aannemer is verplicht in een voorkomend geval deel te nemen aan een van te voren aangekondigde vergadering zo hij hiertoe wordt uitgenodigd.
6. Het is de aannemer verboden zijn uit de aannemingsovereenkomst jegens de opdrachtgever voortvloeiende vorderingen zonder diens voorafgaande schriftelijke toestemming aan een derde te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook in eigendom over te dragen of als zekerheid te bezwaren.
7. Voor zover de aannemer, zijn personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers bij de uitvoering van de overeenkomst schade veroorzaakt op grond waarvan de opdrachtgever door zijn principaal of door derden aansprakelijk wordt gesteld, verplicht de aannemer zich de opdrachtgever volledig te vrijwaren. De opdrachtgever is niet aansprakelijk voor schade die de aannemer veroorzaakt in de uitvoering en nakoming van de overeenkomst.
8. De in het vorige lid genoemde vrijwaring houdt onder meer in dat de aannemer de verplichting op zich neemt om enige veroordeling van de opdrachtgever in rechte of bij een andere wijze van geschillenbeslechting, waaronder arbitrage en bindend advies, op eerste verzoek van de opdrachtgever te voldoen. Indien de opdrachtgever dat verlangt zal de aannemer ten behoeve van de opdrachtgever een bankgarantie stellen ter verzekering van voldoening aan enige veroordeling van de opdrachtgever zoals in de vorige zin bedoeld.
9. Indien de opdrachtgever zulks verlangt, zal de aannemer wekelijks een afschrift van de op het werk betrekking hebbende loonlijst bij de uitvoerder indienen. De werktijden van de aannemer dienen overeen te stemmen met die van de opdrachtgever.
10. De aannemer zal de opdrachtgever onmiddellijk schriftelijk informeren zodra hij weet of verwacht zijn verplichtingen jegens deze niet, niet tijdig of onvolledig te kunnen nakomen, zulks onverminderd de hieruit voortvloeiende eventuele aansprakelijkheid.

## Artikel 5: Verplichtingen van de aannemer inzake de Wet Ketenaansprakelijkheid

- A. Indien en voorzover de Wet Ketenaansprakelijkheid van toepassing is zijn de verplichtingen van de aannemer of diens rechtsopvolger;
1. Het beschikken over en aan de opdrachtgever overhandigen van:
    - a. zijn geldig inschrijvingsbewijs bij een bedrijfsvereniging, voorzover de bedrijfsvereniging dat verstrekt;
    - b. zijn vestigingsvergunning voorzover vereist;
    - c. een uittreksel van zijn inschrijving bij de kamer van koophandel (niet ouder dan 1 jaar);
    - d. recente betalingsgedragverklaring van de bedrijfsvereniging (niet ouder dan 3 maanden);
    - e. recente betalingsgedragverklaring van de fiscus (niet ouder dan 3 maanden);
  2. een afschrift van de G-rekeningovereenkomst in de zin van het G-rekeningenbesluit en hoofdstuk IV van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990.
  3. De door de opdrachtgever te verstrekken staten 'registratie werknemers onderaannemers' bevattende de registratienummers, namen en gewerkte uren van alle werknemers die door de aannemer van week tot week te werk zijn gesteld, waarheidsgetrouw in te vullen en te ondertekenen en aan opdrachtgever te verstrekken tezamen met de facturen over dezelfde periode.
  4. De opdrachtgever desgevraagd de loonstaten ter inzage te verstrekken.
  5. Al zijn verplichtingen jegens de door hem in het werk gestelde werknemers strikt na te komen.
  6. Per de 1e van elk kalenderkwartaal zal de aannemer aan de opdrachtgever doen toekomen de betalingsgedragverklaringen als onder lid 1 d. en e. beschreven, zoals bedoeld in de in het kader van de Ketenaansprakelijkheid vastgestelde richtlijnen t.a.v. betalingsgedragverklaringen
  7. Het ondertekenen, voorzover akkoord, van de door c.q. namens de opdrachtgever op te maken afrekenstaten waarop onder andere per periode vermeld het aantal door de werknemers van de aannemer op het werk gewerkte uren.
- B. Indien en voorzover bij de aannemer die aangemerkt wordt als een Zelfstandige Zonder Personeel [ZZP] de Wet Ketenaansprakelijkheid niet van toepassing is dient de aannemer hiervoor zijn gegevens, waaruit blijkt dat de aannemer door de wet als ZZP'er is geaccepteerd, voor aanvang van de werkzaamheden aan de opdrachtgever te overleggen.

## Artikel 6: Afdracht premies e.d.

1. De aannemer verplicht zich jegens de opdrachtgever om aan zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekering alsmede van loonbelasting, verband houdende met het aan hem opgedragen werk, stipt te voldoen en voorts de van toepassing zijnde CAO stipt na te leven.

2. De opdrachtgever heeft steeds het recht de door de aannemer terzake van het werk verschuldigde premies sociale verzekering en loonbelasting, waarvoor de opdrachtgever ingevolge de wet hoofdelijk aansprakelijk is, van de aannemingssom in te houden en namens de aannemer aan de betrokken bedrijfsvereniging c.q. de ontvanger der directe belastingen te voldoen.
3. Onverminderd het in het voorgaande lid bepaalde is de opdrachtgever te allen tijde gerechtigd de hierboven bedoelde bedragen aan premies sociale verzekering en loonbelasting aan de aannemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de wet. Ingeval de opdrachtgever gebruik maakt van zijn recht van betaling via de geblokkeerde rekening als bedoeld in de voorgaande zin, is de aannemer verplicht de daartoe in relevante wetgeving gestelde regels stipt na te leven.
4. In gevallen als in de voorgaande leden bedoeld, is de opdrachtgever ná betaling van bedoelde bedragen jegens de aannemer gekwet. Indien de opdrachtgever na aansprakelijkstelling voor het niet betalen van loonbelasting en premies sociale verzekeringen door de aannemer of na hem komende aannemers, deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft de opdrachtgever tot in totaal het gehele bedrag dat door hem is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente, verhaal op de aannemer, en/of na hem komende aannemers, een en ander naar keuze van de opdrachtgever. Indien de aannemer en/of na hem komende aannemers op overeenkomstige wijze belasting en premies heeft/hebben moeten voldoen in verband met het niet betalen door na hem/hen komende aannemers zal er geen verhaal zijn op de opdrachtgever.
6. Door voldoening door de opdrachtgever en ingevolge de van toepassing zijnde CAO jegens de werknemers van zijn aannemer heeft de opdrachtgever op de aannemer verhaal ten belopen van hetgeen door de opdrachtgever te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente.

## Artikel 7: Uitbesteding aan derden

1. De aannemer is niet bevoegd het werk of een deel van het werk door een derde te laten uitvoeren dan na van de opdrachtgever verkregen schriftelijke goedkeuring. De aannemer is voorts niet bevoegd gebruik te maken van door haar ingeleende arbeidskrachten dan na van de opdrachtgever verkregen schriftelijke goedkeuring.
2. Bij uitbesteding van het werk of inlening van arbeidskrachten als bedoeld in dit artikel is de aannemer verplicht alle relevante wettelijke voorschriften, zoals onder andere de administratieve voorschriften ex artikel 16b lid 8 van de Coördinatiewet Sociale Verzekering, na te leven.
3. Indien de aannemer het werk met inachtneming van het hiervoor gestelde - geheel of gedeeltelijk - opdraagt aan een andere aannemer, dient hij daarvan een schriftelijk contract op te stellen. Hiervan dienen de voorwaarden van onderhavige aannemingsovereenkomst tussen opdrachtgever en aannemer deel uit te maken, met dien verstande, dat de opdrachtgevende aannemer daarin de positie inneemt van de opdrachtgever en de opdrachtnemende onderaannemer die van de aannemer. De aannemer dient opdrachtgever een getekende kopie van deze uitbestedingsovereenkomst (zonder bedragen) ter beschikking te stellen.

## Artikel 8: Gemachtigde van de aannemer

1. De aannemer is verplicht een gemachtigde aan te stellen die bevoegd is namens haar besluiten te nemen ten aanzien van de uitvoering van het werk. De gemachtigde van de aannemer moet een leidinggevend persoon zijn, met wie het werk kan worden geregeld.
2. De aannemer zal voor elke werkdag, dat hij of zijn gemachtigde niet op het werk aanwezig is, terwijl zijn personeel er werkt, een direct opeisbare en niet voor matiging vatbare boete van € 100,- aan de opdrachtgever verbeuren, in mindering te brengen op de betalingstermijnen, die de opdrachtgever nog aan de aannemer verschuldigd is.

## Artikel 9: werknemers van de aannemer

1. De aannemer verplicht zich geen werknemers in dienst te nemen, die niet een door hun vorige werkgever ondertekend en gedateerd bewijsstuk overleggen, waaruit blijkt, dat de dienstbetrekking met die werkgever met diens goedvinden is beëindigd.
2. Bij overtreding van deze bepaling is de aannemer een direct opeisbare en niet voor matiging vatbare boete verschuldigd van € 250,-.
3. De opdrachtgever heeft de bevoegdheid werknemers van de aannemer de toegang tot het werk te ontzeggen c.q. te laten verwijderen wegens ongeschiktheid, ordeverstoring, wangedrag e.d.

## Artikel 10: aansprakelijkheid aannemer

1. Onverminderd het bepaalde in de overeenkomst, deze voorwaarden en de wet, is de aannemer aansprakelijk voor schade aan het werk, op welke wijze dan ook ontstaan, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden waar de aannemer in het geheel niet bedacht op heeft kunnen zijn en zij geen passende maatregelen tegen heeft hoeven te nemen.
2. De aannemer is aansprakelijk voor schade ontstaan gedurende de uitvoeringsperiode van het werk aan andere werken en eigendommen van de opdrachtgever, ongeacht door wie veroorzaakt tenzij het ontstaan van de schade is te wijten aan opzet of grove schuld van de opdrachtgever.
3. Voor schade die gedurende de uitvoeringsperiode van het werk aan personen, aanwezig op het werk, wordt toegebracht, daaronder zowel letsel- als zaaksschade bedoeld, is de aannemer aansprakelijk.
4. Na het verstrijken van de onderhoudstermijn is de aannemer nog slechts aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk:
  - a. Indien zich het geval voordoet zoals voorzien in artikel 7A:1645 BW;
  - b. Indien het werk of enig onderdeel daarvan een gebrek blijkt te bevatten dat noch bij de opnemings, noch gedurende de onderhoudstermijn redelijkerwijs door de opdrachtgever ontdekt kon worden en de opdrachtgever binnen een redelijke termijn na ontdekking van een dergelijk gebrek de aannemer daarvan op de hoogte brengt.

## Artikel 11: Aanvang van het werk

1. De aannemer is verplicht met het werk te beginnen op afroep van de opdrachtgever. Tevens moet hij in overleg met de opdrachtgever zodanige voortgang maken, dat andere werkzaamheden aan het werk niet kunnen slagen.
2. Bij niet of niet tijdige aanvang van het werk is de aannemer in verzuim, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling vereist is.

## Artikel 12: Doorwerken

Indien door de opdrachtgever wordt besloten dat gedurende het winterseizoen wordt doorgewerkt is de aannemer verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen.

## Artikel 13: Afval en milieu

1. De aannemer zal zorgdragen dat zijn chemisch afval door hem en onder zijn verantwoordelijkheid afgevoerd worden.
2. De aannemer zal voortvloeiende uit de aannemingsovereenkomst zorgdragen dat het overige afval door hem en onder zijn verantwoordelijkheid gescheiden wordt gedeponeerd en afgevoerd in daartoe geëigende containers, danwel naar soort en op aanwijzing van de opdrachtgever gescheiden moeten worden gedeponeerd in de daartoe aangewezen containers.
3. Indien na eerste aanzegging op vorige lid hieraan geen gevolg wordt gegeven zullen deze werkzaamheden voor rekening van de aannemer uitgevoerd worden en de hieruit voortvloeiende kosten in mindering van de eerstvolgende termijnbetaling gebracht worden.
4. De aannemer neemt maatregelen zodat de verpakkingen waarin zijn producten geleverd worden milieuvriendelijk en geschikt zijn voor hergebruik.

## Artikel 14: gebruik van materialen ter uitvoering van het werk

Eigen materialen of ingehuurd materialen die de aannemer gebruikt bij de uitvoering van het werk dienen ter vrije beschikking te staan aan de opdrachtgever. Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor schade aan deze materialen, tenzij het ontstaan van de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van de opdrachtgever

# Algemene Voorwaarden voor Uitbesteding van Werk DWB (versie 2003-01)

## Artikel 15: Opneming, goedkeuring en onderhoudstermijn

1. Wanneer de aannemer heeft gemeld dat het werk voltooid is, zal de opdrachtgever binnen redelijke tijd in aanwezigheid van de aannemer het werk opnemen teneinde te controleren of de aannemer aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan.
2. Na opneming van het werk geeft de opdrachtgever binnen een redelijke termijn schriftelijk aan of het werk door haar al dan niet wordt goedgekeurd. Indien de opdrachtgever het werk niet goedgekeurd vermeldt zij de gebreken die reden zijn voor onthouding van de goedkeuring. Kleine gebreken die gevoelig zijn in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld zullen geen reden zijn voor onthouding van de goedkeuring, tenzij deze gebreken aan een ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan in de weg staan, dit ter beoordeling van de opdrachtgever. Uit het enkele feit dat het werk of een gedeelte daarvan reeds in gebruik wordt genomen volgt niet dat het werk geacht moet worden door de opdrachtgever te zijn goedgekeurd.
4. Bij onthouding van goedkeuring van het werk is de aannemer verplicht op de kortst mogelijke termijn de werkzaamheden uit te voeren die volgens de opgave van de opdrachtgever voor goedkeuring van het werk nodig zijn. De aannemer is aansprakelijk voor alle schade die voortvloeit uit onthouding van goedkeuring van het werk, tenzij de aannemer aantoonde dat de opdrachtgever ten onrechte haar goedkeuring aan het werk heeft onthouden.
5. Voor de aannemer geldt een onderhoudstermijn van 90 dagen, te rekenen vanaf de dag dat het gehele project – dus niet slechts het door haar uitgevoerde werk – door de opdrachtgever aan diens opdrachtgever is opgeleverd. In de onderhoudstermijn is de aannemer verplicht kleine gebreken als hiervoor bedoeld alsmede gebreken die gedurende de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen.

## Artikel 16: Oplevering, verzuim

1. Bij te late oplevering is er direct en zonder voorafgaande ingebrekestelling sprake van verzuim van de aannemer. De aannemer is aansprakelijk voor alle dientengevolge door de opdrachtgever geleden en nog te lijden schade. De aannemer vrijwaart de opdrachtgever voor claims van derden in verband hiermee.
2. Bij te late oplevering kan de opdrachtgever de een direct opeisbare korting toepassen op de aanneemsom, tot een maximum van 25% van aanneemsom. Deze korting laat onverlet de overige rechten en/of aanspraken van opdrachtgever op vergoeding van schade en/of kosten.
3. Indien de aannemer tekort schiet in de nakoming van een of meerdere verplichtingen ingevolge deze overeenkomst dan staat het de opdrachtgever vrij om, nadat de aannemer daar schriftelijk van op de hoogte is gebracht, het werk door een ander te laten uitvoeren en/of de overeenkomst te beëindigen. De aannemer heeft dan geen recht op schadevergoeding of een vergoeding van kosten.

## Artikel 17: garantieverklaring, revisiegegevens, voorschriften, e.d.

In het geval er gebreken die aan het werk ontstaan voordat de garantieverklaring, revisiegegevens, bedienings- en onderhoudsvoorschriften en onderhoudscontracten, door de aannemer zijn afgegeven is de opdrachtgever gerechtigd deze gebreken te herstellen en de kosten daarvan in mindering te brengen op de laatste betalingstermijn.

## Artikel 18: Opschorting

De opdrachtgever is bevoegd haar verplichtingen uit de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten in geval de aannemer tekort schiet in de nakoming van enige ingevolge de overeenkomst op hem rustende verplichting.

## Artikel 19: Ontbinding/ beëindiging van de overeenkomst

1. Iedere tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst door de aannemer geeft de opdrachtgever de bevoegdheid om, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling nodig is, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden middels een daartoe strekkende schriftelijke verklaring. Dit geldt eveneens indien de aannemer de bedrijfsuitoefening danwel de zeggenschap daarover aan een ander overdraagt, tenzij de overdragende - en de overnemende partij ten genoegen van de opdrachtgever garanderen dat de uitvoering van de overeenkomst daarvan geen nadeel ondervindt.
2. De overeenkomst kan door de opdrachtgever direct en zonder dat een daartoe strekkende schriftelijke verklaring nodig is worden ontbonden in de navolgende gevallen:
  - a. faillissement van de aannemer;
  - b. het aanvragen Van surséance van betaling door de aannemer;
  - c. bedrijfsbeëindiging door de aannemer;
  - d. beslagleggingen welke de overeengekomen prestatie van de aannemer verhinderen.Deze ontbinding zal slechts betrekking hebben op het nog niet uitgevoerde gedeelte van de overeenkomst en laat de in het kader van de overeenkomst reeds verrichte prestaties onverlet.
3. Ontbinding of beëindiging van de overeenkomst in voormelde zin laat onverlet het recht van de opdrachtgever op vergoeding van kosten, schade en interessen.

## Artikel 20: Verrekening

De opdrachtgever is gerechtigd zijn vorderingen op de aannemer te verrekenen met het terzake van de overeenkomst aan de aannemer verschuldigde saldo.

## Artikel 21: Bouwstoffenbesluit

In het kader van het Bouwstoffenbesluit zal de aannemer voor de toepassing van steenachtige bouwstoffen aan de in dit besluit gestelde aanvullende milieu- en kwaliteitseisen moeten voldoen. Door de aannemer zullen producteigen verklaringen of certificaten inzake onder het Bouwstoffenbesluit vallende steenachtige bouwstoffen moeten worden overgelegd.

## Artikel 22: Bouwbesluit

De te leveren producten en/of systemen dienen te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit. De aannemer zal zich informeren omtrent de toepassing van zijn producten en/of systemen en verplicht zich tot het schriftelijk vooraf melden indien niet aan het Bouwbesluit zal of kan worden voldaan.

## Artikel 23: Verplichting tot goedkeuring van niet overeengekomen/ incurante producten

Voor leveringen van niet in de overeenkomst genoemde producten en/of incurante producten dient vooraf schriftelijk goedkeuring te worden verkregen van de opdrachtgever.

## Artikel 24: Documentatie, certificaten en bemonstering

Door de aannemer zal voor aanvang van de werkzaamheden in overleg met de opdrachtgever worden gezorgd dat de benodigde actuele documentatie, verwerkingsvoorschriften, certificaten en noodzakelijke monsters op het bouwproject bij de opdrachtgever aanwezig zijn.

## Artikel 25: Eigendom bouwstoffen

1. In afwijking van de eventueel door de aannemer of derden gestelde voorwaarden, worden alle door de aannemer te leveren en tevens te verwerken bouwstoffen, het eigendom van de opdrachtgever, zodra ze op of bij het werk zijn aangevoerd, ook wanneer de bouwstoffen niet zouden voldoen aan de volgens deze overeenkomst eraan te stellen eisen en/of niet zouden zijn goedgekeurd en zonder dat het risico van vermissing of beschadiging der bouwstoffen op de opdrachtgever overgaat.
2. De opslag der bouwstoffen op het bouwterrein zal geschieden in overleg tussen opdrachtgever en aannemer.

## Artikel 26: meerwerk, werkadministratie

1. De aannemer heeft geen recht op verrekening van meerwerk, indien een schriftelijke, door de opdrachtgever ondertekende opdracht voor dit meerwerk ontbreekt. De administratie van meerwerk dient te geschieden conform de in het volgende lid bedoelde werkadministratie.
2. Door de aannemer dienen weekstaten te worden opgemaakt, met vermelding van stel- en verrekenposten, meer- en/of minderwerken, manuren, daggeldregeling etc. Deze weekstaten dienen uiterlijk één week na de desbetreffende omschreven week voor goedkeuring ingediend te worden bij de opdrachtgever. Niet of te laat vermeldde meerwerken en/of te verwerken verreken- en stelposten worden na het verstrijken van de termijn van één week zoals in de voorgaande zin bedoeld niet meer goedgekeurd noch in de totale afrekening opgenomen.
3. Werkzaamheden welke niet zodanig zijn omschreven en/of op tekening vermeld, doch benodigd zijn voor een goede uitvoering van het werk, c.q. desbetreffende onderdeel behorend bij de werkzaamheden van aannemer, worden geacht in de aanneemsom te zijn begrepen en komen niet in aanmerking voor verrekening.
4. Tenzij anders overeengekomen vindt verrekening van meer- of minderwerk plaats bij de laatste betalingstermijn.

## Artikel 27: Daggeld

Wanneer er een opdracht is verleend in daggelduren is de aannemer verplicht opdragen werkzaamheden in daggelduren volgens het in de overeenkomst overeengekomen daggelduurloon uit te voeren. De administratie dient te geschieden conform de in artikel 26 genoemde werkadministratie.

## Artikel 28: Prijsclausule

Indien voor een bepaald bouwdeel geen opdracht tot bouwen zal worden verleend, zal de aannemer aan het feit, dat daardoor een dienovereenkomstig gedeelte van het werk vervalt, geen recht tot schadeloosstelling ontlenen, terwijl de prijs voor het uitgevoerde en nog uit te voeren werk geen wijziging zal ondergaan, afzijden van meer- en minderwerk.

## Artikel 29: Betaling in termijnen, eindafrekening

1. indien betaling in termijnen is overeengekomen, zendt de aannemer telkens bij of na het verschijnen van een betalingstermijn de desbetreffende termijfactuur aan de opdrachtgever.
2. Betaling van een termijn dient plaats te vinden binnen het aantal dagen welke in de overeenkomst genoemd, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 18.
3. Binnen een redelijke termijn na de oplevering dient de aannemer de eindafrekening in. De eindafrekening biedt een volledig overzicht van al hetgeen partijen over en weer ingevolge de overeenkomst verschuldigd zijn en waren. In de eindafrekening wordt daartoe opgenomen:
  - a. de aanneemsom;
  - b. specificatie meer- en minderwerk;
  - c. specificatie stelposten;
  - d. specificatie verrekenposten.
4. het bedrag van de eindafrekening wordt gevormd door het saldo, voortvloeiend uit het in het vorige lid bedoelde overzicht, minus hetgeen reeds is gefactureerd.
5. Betaling van het aan de aannemer verschuldigde bedrag van de eindafrekening dient plaats te vinden uiterlijk 60 dagen na de dag waarop de aannemer en opdrachtgever overeenstemming hebben over de eindafrekening, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 18.

## Artikel 30: Facturering

1. De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in art. 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968.
2. De aannemer dient op de factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:
  - a. het werknummer en het contractnummer, dat op het werk betrekking heeft;
  - b. het werk en de plaats(en) van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
  - c. het tijdvak van de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft;
  - d. het in het gefactureerde bedrag opgenomen aandeel betreffende premies sociale verzekeringen en loonbelasting, voor de afdracht waarvan de opdrachtgever ingevolge de Coördinatiewet Sociale Verzekering en de Invorderingswet 1990 hoofdelijk aansprakelijk is;
  - e. naam, adres en woonplaats van de aannemer;
  - f. een opgave van de verleggingsregeling m.b.t. de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting.

## Artikel 31: Strijdige bedingen

Voor zover bepalingen of delen van bepalingen in deze voorwaarden in strijd zijn met bepalingen in de overeenkomst prevaleert het bepaalde in de overeenkomst.

## Artikel 32: rechten van intellectuele eigendom

1. Tenzij anders is overeengekomen, behoudt de opdrachtgever de auteursrechten en alle overige rechten, waaronder rechten van intellectuele en industriële eigendom of soortgelijke rechten op de door hem verleende gegevens en verstrekte gegevens, ontwerpen, afbeeldingen tekeningen, berekeningen, (proef)modellen, programmatuur, databestanden, software, enz.
2. De aannemer verplicht zich alsmede alle bij haar in dienst zijnde personen of derden die zij inschakelt tot geheimhouding van alle bedrijfsinformatie en informatie zoals in dit artikel bedoeld, in de meest ruime zin van het woord, afkomstig van de opdrachtgever, die haar voorafgaande aan, gedurende en na afloop van enige rechtsverhouding met opdrachtgever ter kennis is gekomen.
3. De rechten op de in lid 1 genoemde gegevens blijven eigendom van de opdrachtgever ongeacht of aan aannemer voor de vervaardiging ervan kosten in rekening zijn gebracht. Deze gegevens mogen zonder uitdrukkelijke toestemming van de opdrachtgever niet worden vervaardigd, geëxploiteerd, bezwaard, gekopieerd, verspreid, openbaar of anderszins gebruikt of aan derden getoond worden.
4. Bij overtreding van het bepaalde in dit artikel is aannemer een boete verschuldigd van € 25.000,-. Deze boete kan naast schadevergoeding op grond van de wet worden gevorderd.
5. Aannemer moet aan de hem verstrekte gegevens als bedoeld in lid 1 op eerste verzoek binnen de door de opdrachtgever gestelde termijn retourneren. Bij overtreding van deze bepaling is aannemer aan de opdrachtgever een boete verschuldigd van € 1.000,- per dag. Deze boete kan naast schadevergoeding op grond van de wet alsmede naast de boete uit het vorige lid worden gevorderd.

## Artikel 33: Toepasselijk recht en bevoegde rechter

Op de overeenkomst en alle daarmee samenhangende bepalingen en afspraken is het Nederlands recht toepasselijk. Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Utrecht.